تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
شماره: ۳۰۰۶۳۳
نسخه: ۲.۰۲
پیوست: ندارد

به نام خدا

گزارش تعین اجاره بهائ۷۱۲۵

احتراماً عطف به ابلاغیه شماره ۴۰۵/۶۲۸/۳۱۰۳۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱، جهت ارزیابی مورد کارشناسی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ از آن بازدید به عمل آمده و نتیجه به شرح زیر گزارش میگردد.

اینجانب حسین عابدی کارشناس رسمی مرکز کارشناسان قوه قضاییه در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ در معیت نماینده مالک از مورد کارشناس بازدید نموده و صحت اطلاعات فوق را تائید می نماییم.

حسین عابدی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
شماره: ۳۰۰۶۳۳
نسخه: ۲.۰۲
پیوست: ندارد

به نام خدا

بسمه تعالی

ریاست محترم مرکز کارشناسان رسمی دادگستری استان مرکزی

سلام علیکم

احتراما" عطف به ابلاغیه شماره ۴۰۵۶۲۸/۳۱۰۳۲۱ مورخ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ موضوع درخواست کارشناسی به شماره ۳۱۰۳۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ اداره کل آ»وزش فنی وحرفه ای استان مرکزی مبنی برارزیابی وتعیین اجاره بهاء فضای مازاد خوابگاه مرکز آموزش فنی وحرفه ای شهدای آستانه واقع در خیابان جهاد سالن واقع درطبقه اول یکی از ساختمانهای مرکز آموزش فنی حرفه ای به متراژ تقریبی ۱۵۰مترمربع ضمن هماهنگی درمعیت نماینده محترم آن اداره کل جناب آقای اسماعیل بیگی از محل فوق الذکر بازدیدبعمل که پس از بررسی ومعاینه محل گزارش کارشناسی بشرح ذیل تقدیم میگردد.

مشخصات ووضعیت ملک :

محل معرفی شده بصورت سالن در طبقه اول بامساحت تقریبی ۱۵۰مترمربع ،کف موزائیک، بدنه تا ارتفاع ۱/۶۰سنگ مابقی گچ ،سیستم گرمایش بخاری گازی و سرمایش کولر آبی، حسب اظهار نماینده آب وبرق وگاز بصورت مشترک که میزان مصرف طبق قرارداد ازمستاجردریافت میشودضمنا در زمان بازدیداز محل بصورت کارگاه تولیدظروف سفالی وتزئینی بهره برداری می گردید.

نظریه کارشناسی:

باتوجه به توضیحات فوق الذکر ، موقعیت محل، مساحت و قرارگیری مکان مورد نظر در داخل مرکز آموزش فنی وحرفه ای ودر نظر گرفتن جمیع جهات موثر درامرکارشناسی اجاره بهامحل مذکور از تاریخ کارشناسی برای مدت یک سال شمسی از قرارماهیانه مبلغ ۲۷۵/۰۰۰/۰۰۰ریال معادل بیست وهفت میلیون و پانصد هزارتومان تعیین وپیشنهاد میگردد.

باتقدیم احترام

کل ارزش کارشناسی

۰ ریال
به حروف **صفر ریال**

اینجانب حسین عابدی کارشناس رسمی مرکز کارشناسان قوه قضاییه در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ در معیت نماینده مالک از مورد کارشناس بازدید نموده و صحت اطلاعات فوق را تائید می نماییم.

حسین عابدی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
شماره: ۳۰۰۶۳۳
نسخه: ۲.۰۲
پیوست: ندارد

به نام خدا

حق الزحمه کارشناسی	**۷۱,۲۵۰,۰۰۰ ریال** به حروف **هفتاد و یک میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال**

جهت استعلام اصالت مندرجات گزارش کارشناسی بارکد مقابل را اسکن کنید. راهنمای استعلام: https://org.1515.ir/report-inquiry درگاه ملی کارشناسی رسمی	کد رهگیری: ۳۹۷۷۵۷۱۰۰۲۳۷

اینجانب حسین عابدی کارشناس رسمی مرکز کارشناسان قوه قضاییه در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ در معیت نماینده مالک از مورد کارشناس بازدید نموده و صحت اطلاعات فوق را تائید می نماییم.

حسین عابدی